

Con Determina Dirigenziale n.2006 del 23.11.2021 si è disposta, a far data dal 01.01.2022 la verifica progressiva e differenziata delle pratiche edilizie di Comunicazione di inizio lavori asseverata **CILA**, garantendo una verifica generalizzata di ricevibilità o procedibilità e una verifica di merito a campione mediante sorteggio, e relativa come segue:

1° fase: verifica generalizzata di ricevibilità o procedibilità (pratiche registrate in base alla procedibilità) su documentazione minima relativa a:

- 1) completa ed esaustiva compilazione del Modello unico regionale con indirizzo PEC del tecnico asseveratore a cui inviare la corrispondenza in modalità esclusiva;
- 2) relazione tecnico-illustrativa con verifica della conformità edilizio-urbanistica dell'intervento;
- 3) elaborati grafici dello stato di fatto e di progetto, datati, timbrati e firmati;
- 4) documentazione fotografica datata, timbrata e firmata;
- 5) attestazione di pagamento dei diritti di segreteria e istruttoria (D.G.C. n.18/2018, D.G.C.n.35/2007);
- 6) la pratica deve essere presentata mediante PEC al protocollo generale dell'ente: qualora presentata copia cartacea di cortesia al SUE, deve essere allegata dichiarazione asseverata di conformità degli elaborati cartacei alla pratica trasmessa via PEC.

2° fase: verifica di merito (a campione) con approfondimento di:

- 1) stato legittimo dell'immobile oggetto di intervento;
- 2) natura delle opere previste ed effettiva ammissibilità con mera CILA;
- 3) conformità delle opere previste con la normativa edilizia-urbanistica e la strumentazione urbanistica vigente;

In sede di determinazione si è deciso di estendere le verifiche di procedibilità generalizzate ovvero di merito (a campione) anche alla **CILAS** (CILA per il superbonus 110% dell'art. 119 del D.L. n. 34/2020), secondo le modalità ed i contenuti di legge (ai sensi dell'art. 119, comma 13-ter, del D.L. n. 34 del 2020, come modificato dall'art. 33 del D.L. n. 77 del 2021).